

21 gennaio 2010 12:50

ITALIA: Lieve ripresa dei tassi sui mutui a fine 2009



Mutui piu' pesanti per le famiglie italiane: secondo quanto emerge dal Report mensile dell'Abi, a dicembre 2009 il tasso applicato ai prestiti concessi alle famiglie per l'acquisto di abitazioni e' salito al 2,95% contro il 2,90% registrato novembre.

E' il primo incremento dei tassi sui mutui messo a segno in Italia da agosto 2008, quando, ricordano dall'Abi, i tassi erano saliti al 5,95% rispetto al 5,92% del mese precedente.

Le previsioni dell'Abi prospettano tuttavia una sostanziale stabilita' del valore dei tassi sui mutui fino a marzo prossimo.

Anche perche', l'Euribor a tre mesi, il tasso che le banche applicano fra loro per i prestiti trimestrali e che viene preso come riferimento dalle stesse banche per indicizzare i mutui variabili, nelle ultime sei settimane ha segnato un calo costante, passando dallo 0,718% del 4 dicembre scorso allo 0,674% attuale, cedendo in totale 0,044 punti percentuali.