

8 luglio 2009 0:00

Successione - Vendita Immobiliare

Nel 2004 mia madre insieme agli 6 fratelli ha ereditato per successione lo stabile composto dall'appartamento che abitiamo dal 1995 e da un ulteriore appartamento.

In sede notarile, successivamente all'atto di successione, l'appartamento in cui viviamo è stato ceduto in atto di compravendita a mia madre per i restanti 6/7 non in suo possesso con tanto di dichiarazione della cifra corrisposta. Cifra che, all'epoca dell'atto, gli altri eredi hanno deciso, senza alcun atto scritto tuttavia, di non riscuotere come segno di riconoscenza. Potrebbe ciò far rivalere loro nei confronti della proprietà?

Grazie

Ciro, da Napoli (NA)

Risposta:

potrebbe qualcuno degli interessati far valere la simulazione del contratto di compravendita in donazione... le consigliamo di consultarsi con un legale esperto in successioni.