

8 febbraio 2017 12:27

Roma Capitale. Stadio della Roma. Attori e conti

di [Primo Mastrantoni](#)



Dibattito acceso per la costruzione del cosiddetto Stadio della

Roma.

Vediamo gli attori in campo, oltre alle istituzioni.

James Joseph Pallotta, imprenditore americano, proprietario dell'Associazione Sportiva Roma.

Luca Parnasi, costruttore, proprietario dell'area dove dovrebbero sorgere lo stadio e il centro direzionale.

Ora i conti.

Il progetto, in sintesi, prevede la costruzione dello stadio, piu'annessi, un centro direzionale e relative opere pubbliche.

Il costo complessivo e' di circa 1.540 milioni di euro, dei quali 400 milioni per lo stadio, 700 milioni per il centro direzionale e 440 milioni per le opere pubbliche. Il tutto a carico dell'A.S. Roma e del costruttore Parnasi.

Il progetto riqualifica un'area, rilancia un settore asfittico e crea nuova occupazione.

La domanda e': i soldi ci sono o c'e' il rischio dell'ennesima incompiuta? Vediamo.

L'A.S. Roma incassa dalla sua attivita' 220 milioni, ne ha 14 in perdita e ha debiti finanziari per 150 milioni.

Parnasi ha, con la capofila Parsitalia, una esposizione bancaria di 450 milioni.

Entrambi sono alla ricerca di finanziamenti per l'opera che dovra' essere collocata sul mercato. Rusciranno? Fatti loro, diremmo. Aspettiamo il piano finanziario, cosi' potremmo valutare con numeri alla mano.

Non vorremmo, pero', che alle imprese private in difficolta' subentrasse la mano pubblica, cioe' noi contribuenti. Nel nostro Paese succede anche questo (banche docet).