

29 gennaio 2014 0:00

## Condominio

Sono in affitto in un appartamento di una costruzione per un totale di 6 appartamenti abitato solo da noi e un altro proprietario, il costruttore non ha ancora installato i contatori dell'Enel e siamo ancora allacciati alla corrente di cantiere, noi siamo entrati nell'appartamento il 27/11/13, il proprietario che occupa l'altro appartamento lascia le luci accese in particolare in garage 24h al giorno a discapito di tutti.

Può dirmi come posso procedere ed eventualmente evitare di pagare gli sprechi non causati dalla mia famiglia.

Grazie

Marianna, da Forino (AV)

### **Risposta:**

purtroppo non si tratta di un problema condominiale, bensì di inadempienza del venditore del suo appartamento (presumiamo lo stesso costruttore) al quale spetta (o spettava) di approntare le opere complementari all'allacciamento delle singole utenze elettriche autonome.

Cerchi di reagire piuttosto alla forzata promiscuità dell'utilizzo attuale del servizio elettrico ; si faccia valere con una lettera raccomandata A/R di messa in mora:

[http://sostonline.aduc.it/scheda/messa+mora+diffida\\_8675.php](http://sostonline.aduc.it/scheda/messa+mora+diffida_8675.php), intimando gli adempimenti suddetti e un risarcimento dei danni conseguenti.