

4 settembre 2015 0:00

comodato d'uso gratuito in presenza di minori

Salve,

Vi racconto la mia storia.

Nel 2014 io e mia moglie abbiamo avuto un bambino senza essere sposati e vivendo a periodi in casa dei genitori di lei e dei miei. Dopo qualche mese sono venuti a mancare i nonni di lei così da esserci una casa vuota si è deciso di andar a vivere in quella casa trasferendo definitivamente la residenza di tutti e tre. Tutto ciò con un comodato gratuito senza scadenza. Dopo alcuni giorni ci siamo sposati con il rito civile in comune.

Aspettiamo un secondo bambino in arrivo tra qualche settimana. La mia domanda è: possono richiedere di abbandonare la casa in qualsiasi momento essendoci un comodato gratuito senza scadenza? Nonostante in presenza di due minori e con un lavoro precario che non garantisca l'autonomia per andare in affitto?

Giovanni, da Minervino (BA)

Risposta:

per una risposta esaustiva alla Sua richiesta avrei necessità di conoscere il grado di parentela con Sua moglie degli eredi dell'immobile. In ogni caso il contratto di comodato gratuito di immobile per il quale non sia prevista una durata può essere risolto a richiesta del comodante.

Ha risposto Laura Cecchini: <http://sosonline.aduc.it/info/cecchini.php>