

4 settembre 2015 0:00

Invalidità psichica e vendita immobili

Salve,

avrei bisogno un consulto;

ho un parente con invalidità psichica al 100% senza amministratore di sostegno e proprietario di un appartamento nel quale vive con relativo box ed alcuni terreni Vorrei sapere se può liberamente vendere le sue proprietà o causa della sua invalidità ha dei vincoli sia lui che chi volesse acquistare e magari approfittare del suo stato

Grazie

Susanna, da Chiavenna (SO)

Risposta:

se è accertata una invalidità psichica al 100% il soggetto non è capace di intendere e volere e, in conseguenza, non può compiere atti dispositivi. Pertanto, consiglio la nomina di un tutore, trattandosi di una incapacità totale, presentando la richiesta al Giudice Tutelare del Tribunale del luogo di residenza della persona nel cui interesse viene promossa.

Ha risposto Laura Cecchini: <http://sosonline.aduc.it/info/cecchini.php>