

14 febbraio 2016 0:00

## spese condominiali

Salve, i miei genitori hanno un contratto di affitto e io sono la garante ma abbiamo un grosso problema a capire e reperire tutte le informazioni relative alle spese condominiali penso di aver bisogno di una consulenza legale per riuscire a capire quello che devono pagare in quanto sia l'amministratore sia la proprietaria sono poco chiare e sono state chieste spese aggiuntive condominiali. L'anno scorso ho effettuato il versamento per la quota. Volevo sapere come devo fare per ottenere un appuntamento per risolvere la questione.

In attesa distinti saluti  
Maria, da Roma (RM)

### **Risposta:**

Le consiglio di inviare una comunicazione all'amministratore con la quale chiede allo stesso di avere contezza del bilancio consuntivo e preventivo, delle rate e delle scadenze nonché poter aver copia delle ricevute di spesa dell'anno precedente per valutare gli oneri sostenuti e documentati e valutare la correttezza o meno della ripartizione.

-----

Ha risposto Laura Cecchini: <http://sosonline.aduc.it/info/cecchini.php>