

27 aprile 2016 0:00

ristrutturazione: iva agevolata 10%

Dovendo provvedere alla sostituzione delle tubazioni dell'impianto idrico del bagno che, per vetustà, sta causando infiltrazioni di acqua al piano sottostante, abbiamo pensato di cogliere l'occasione dei lavori da fare per trasformare la vasca da bagno in doccia e sostituire sia i sanitari che la rubinetteria. Dopo esserci accordati con l'idraulico per la sostituzione delle tubazioni e del termosifone e con il piastrellista per la sostituzione delle piastrelle del rivestimento interno e del pavimento, ci siamo rivolti ad alcune ditte fornitrici per scegliere i sanitari di nostro gradimento. Una volta deciso, abbiamo richiesto alla ditta di intestarci la fattura del materiale con l'applicazione dell'IVA ridotta al 10%: ci è stato risposto che tale aliquota può essere applicata SOLO se la fattura del materiale viene intestata a chi effettivamente esegue il lavoro (idraulico) e non al committente (noi) dei lavori da eseguirsi. E' corretto quanto asserito dalla ditta?

Grati per una cortese risposta, porgiamo distinti saluti.

Florise, da Mestrino (PD)

Risposta:

è corretto.

Qui la guida dell'AdE:

http://www.agenziaentrate.gov.it/wps/file/Nsilib/Nsi/Agenzia/Agenzia+comunica/Prodotti+editoriali/Guide+Fiscali/Agenzia+informa/pdf+guide+agenzia+informa/Guida_Ristrutturazioni_edilizie.pdf