

14 gennaio 2017 0:00

Canone di locazione

Sono un inquilino con contratto di locazione redatto con cedolare secca stipulato il 01/01/2012 e scaduto il 31/12/2016, ora (10/01/2017) al momento del rinnovo la proprietaria mi ha chiesto un aumento. Può Farlo? E se sì, può chiedermelo al momento della firma di rinnovo, così come sta accadendo? Grazie per la gentile risposta.

Guido, da Marta (VT)

Risposta:

il rinnovo è tacito alle stesse condizioni della stipula, se non le è giunta una comunicazione contraria, ma condizionata dalla legge, almeno sei mesi prima della scadenza.