

30 marzo 2017 0:00

ricorso per nomina amministratore condominio

Buongiorno, ho deciso di redigere un ricorso per la nomina giudiziaria di un amministratore in un condominio sito a Fiuggi (FR). Premetto che io sono una proprietaria di un appartamento sito in questo condominio con un numero di unità immobiliari superiori a 30. Ho provato a cercare gli indirizzi di tutti gli altri proprietari ma senza risultato e quindi non ho mai potuto convocare un'assemblea. Senza la necessaria manutenzione lo stabile versa in condizioni deprecabili, hanno staccato corrente e acqua e quindi ascensore non è funzionante ed inoltre diversi appartamenti presentano infiltrazioni. Come posso agire non potendo presentare copia del verbale di assemblea in quanto mai svolta? Grazie per la risposta.

Anna, da Sabaudia (LT)

Risposta:

Le consiglio di reperire gli indirizzi degli altri proprietari (attraverso visura catastale per aver contezza dei nominativi) e/o tramite i conduttori dei medesimi in quanto a seguito di presentazione del ricorso per la nomina di Amministratore di Condominio sarà comunque necessario notificare l'atto agli stessi.

Ha risposto Laura Cecchini: <http://sosonline.aduc.it/info/cecchini.php>