

25 aprile 2017 0:00

## Detrazioni Fiscali 2017

Buonasera,

vivo in un immobile in affitto con mia moglie.

Il proprietario è interessato a ristrutturare a sue spese l'appartamento e ovviamente ad ottenere le detrazioni spettanti.

Volevo sapere visto che noi acquisteremo gli arredi ed i nuovi elettrodomestici (è questo l'accordo col proprietario) se potevamo fare domanda per la detrazione pur non essendo intestatari delle spese per i lavori di ristrutturazione straordinaria dell'appartamento, come certificato dalla CIAL.

Potreste illuminarmi a riguardo?

Grazie mille.

Luigi, da Milano (MI)

### **Risposta:**

a nostro avviso, non potrete usufruire dei bonus mobili e elettrodomestici, a meno che non siate voi a pagare anche la ristrutturazione. In breve, chi paga per la ristrutturazione (o un suo congiunto convivente) deve essere lo stesso che poi usufruisce dei bonus mobilia. Così ci pare, anche se la norma non è chiarissima e mancano delucidazioni da parte dell'Agenzia delle Entrate su un caso analogo al vostro.