

22 maggio 2017 0:00

successione famigliari

Buonasera,

la presente per chiedere una Vostra consulenza sulla successione familiare, ossia, lo scorso anno mio padre è morto e la scorsa settimana abbiamo fatto la successione della casa, dove al momento continua a viverci mia madre da sola con tutte le volture gas, luce, telefono, ecc....a suo carico. Noi 3 figli siamo residenti in altri siti, quindi lei vive da sola nella casa di famiglia dopo la perdita di nostro padre.

La domanda è la seguente, l'imu e tasi restano a carico di mia madre e tutto il resto non dovrebbe cambiare nulla.

Noi figli non impattiamo con la tassa imu come seconda casa?

Dobbiamo fare un documento scritto privato per usufrutto a lei?

Resto in attesa di una Vostra cortese risposta.

Buona giornata

Grazie

Alfredo, da Castelnuovo Di Porto (RM)

Risposta:

l'IMU/TASI spetta agli eredi non residenti, in quota parte di proprietà, in misura ridotta del 50% se formalizzata la concessione in comodato d'uso a favore della madre.

Qui le piu' recenti novità su IUC :

http://www.aduc.it/articolo/imu+tari+tasi+novita+dal+2016_24017.php