

26 maggio 2017 0:00

**immobili compravendita**

Sto acquistando casa: firmata proposta acquisto e versata caparra. Successivamente ho scoperto che la cantina di pertinenza è da ristrutturare, contrariamente a quanto affermato dall'agente immobiliare.

Posso chiedere una riduzione del prezzo della cifra scritta sulla proposta di acquisto?

Grazie buona giornata

Carlo, da Rovereto (TN)

**Risposta:**

certo che lo puo' fare, ma non si aspetti un'automatismo consequenziale. Deve aprire una trattativa dove lei ha il coltello dalla parte del manico, avendo loro omesso un particolare non indifferente, che potrebbe anche inficiare l'intera transazione.