

25 marzo 2024 0:00

## Movimenti bancari Amm.re cond.le

Hoe riscontrato dall'estratto conto condominiale, che il ns- Amministratore ha effettuato vari " Prelevamenti contanti " dal ns. conto condominiale. Vi prego di informarmi se ed in quale misura l'Amm.re può effettuare legalmente tali prelevamenti senza alcuna causale o motivazione all'atto del prelevamento. Non intenderei considerare l'appropriazione indebita, mi sembrerebbe eccessivo, ma vorrei contestare all'Amm.re tali ammanchi come "spese ingiustificate" di cui dovrebbe rendere conto, e casomai restituirle al Condominio.

VI chiedo cortesemente di confermarmi o meno questa soluzione, salvo Vs. suggerimento diverso. Grazie e cordialità.

Bernardino, dalla provincia di VT

### **Risposta:**

innanzi tutto, potrà scrivere all'amm., chiedendo puntuale giustificazione dei prelievi effettuati. Se non ottiene risposte soddisfacenti, potrà chiedere che la questione venga discussa in assemblea. Questo l'approccio più morbido.

Se però non riesce a ottenere risposte soddisfacenti, potrà:

1. fare un esposto alla Procura della Repubblica;
2. fare istanza al Tribunale di revocare l'amministratore per gravi irregolarità.