

11 aprile 2024 0:00

porte rei rumorose

Buongiorno, nel condominio dove abito sono state installate antincendio, una é veramente rumorosa, al limite della sopportazione. la sola cosa che ha fatto l'amministratore e mettere un avviso di non farla sbattere.

Esiste un sistema per almeno limitare il problema? E chi se ne deve occupare la manutenzione antincendio o i manutentori del condominio? A malincuore dovrò scrivere all'amministratore ma non so cosa chiedere di preciso, vorrei provare a sistemare il problema senza creare troppo caos. Grazie mille.

Massimo

Risposta:

Se la rumorosità della porta (presumiamo nella fase di chiusura) è dovuto ad un utilizzo improprio dei singoli utilizzatori, vale la raccomandazione dell'amministratore. Se invece la causa è dovuta alla difformità del prodotto che il contratto prevedeva cerniere con autochiusura dolce, occorre farsi valere con una lettera [raccomandata A/R o PEC di messa in mora:](#)

intimando la sostituzione dei prodotti nel rispetto degli obblighi della garanzia legale.

Come vede dipende dal tipo di contratto.