

17 gennaio 2024 17:34

Il Condominio. L'amministratore che non agisce nei confronti dei morosi deve risarcire di tasca sua il condominio

di [Smeralda Cappetti](#)



La Cassazione civile con ordinanza [n. 36277 del 28 dicembre 2023](#) ha condannato un amministratore a risarcire oltre 20.000 euro al condominio da lui amministrato, in quanto aveva omesso di promuovere l'azione di recupero dei crediti per spese condominiali non pagate da una società condòmina. La protratta inerzia infatti ha determinato la definitiva impossibilità per il condominio di recuperare i propri crediti perché la società nel frattempo si era cancellata dal registro delle imprese.

[Qui il video sul canale YouTube di Aduc](#)

CHI PAGA ADUC

l'associazione non **percepisce ed è contraria ai finanziamenti pubblici** (anche il 5 per mille)

La sua forza economica sono iscrizioni e contributi donati da chi la ritiene utile

DONA ORA (<http://www.aduc.it/info/sostienici.php>)