

29 febbraio 2024 9:41

Il Condominio. Legittima la delibera di installazione dell'ascensore anche senza condòmini disabili

di [Smeralda Cappetti](#)



Il Tribunale di Genova, con la [sentenza del 24 ottobre 2023 n. 2570](#) (1), ha ritenuto che legittimamente può essere deliberato di dotare il condominio di ascensore anche se non vi abitino persone con handicap. Le opere tese a eliminare le barriere architettoniche prescindono infatti dall'effettiva utilizzazione dell'edificio da parte di persone disabili e la delibera assembleare che le approva è quindi legittima. Infatti, l'intento della legge 13/1989 risiede nel favorire il superamento delle barriere architettoniche negli edifici e di consentire la vita esterna anche ai disabili permettendo il libero accesso a tutti gli edifici.

La norma, del resto, non fa riferimento alla presenza di almeno un disabile nell'edificio allo scopo di giustificare l'installazione dell'ascensore.

CHI PAGA ADUC

l'associazione non **percepisce ed è contraria ai finanziamenti pubblici** (anche il 5 per mille)

La sua forza economica sono iscrizioni e contributi donati da chi la ritiene utile

DONA ORA (<http://www.aduc.it/info/sostienici.php>)